

MFB Gazdaság Újjáépítési Program

Ellenőrző munkalap – ügyféltől bekérendő dokumentumok

A vállalkozás létét igazoló dokumentumok:		
	Leadás dátuma	
<i>Egyéni vállalkozók esetén:</i>		
Vállalkozói igazolvány másolata		
Személyi igazolvány, lakcímkártya és adókártya másolata		
<i>Társas vállalkozás esetén:</i>		
30 napnál nem régebbi, KIM Céginformációs Szolgálata, közjegyző vagy Cégbíróság által hitelesített eredeti cégkivonat		
Eredeti aláírási címpéldány vagy aláírás minta		
A vállalkozás eddigi működését igazoló dokumentumok (minden oldalon cégszerűen aláírt):		
	Leadás dátuma	
<i>Egyéni vállalkozók esetén:</i>		
SZJA vagy EVA vagy KATA bevallás a tárgyévet megelőző két évre		
Bankszámlaszerződés fénymásolata		
NAV (bővített) igazolás (30 napnál nem régebbi)		
Önkormányzati igazolás (30 napnál nem régebbi)		
<i>Társas vállalkozás esetén:</i>		
Utolsó lezárt év Éves beszámolója (Mérleg- és eredmény kimutatás) vagy EVA bevallás		
Főkönyvi kivonat az utolsó negyedévre (EVA, KATA Bt. esetében nem)		
Az összes bankszámlaszerződés 1. oldalának fénymásolata		
NAV bővített igazolás (30 napnál nem régebbi, eredeti)		
Önkormányzati igazolás (30 napnál nem régebbi, eredeti)		
Egyéb kölcsönkérelmi dokumentumok		
	Leadás dátuma	
A fedezetként felajánlott ingatlan tulajdoni lapja (30 napnál nem régebbi), térképszelvénye (90 napnál nem régebbi), (eredeti dokumentumok a folyósításhoz szükségesek)		
Kitöltött, aláírt Kölcsönkérelmi adatlap		
Szükség esetén Kölcsönkérelmi pótlap kitöltve, aláírva		
Kitöltött Refinanszírozói adatlap aláírva		
Aláírt Kondíciós lista		
Fénymásolatok: ügyvezető(k), készfizető kezes(ek), zálogkötelezett(ek), egyéb kötelezett(ek) személyi igazolványa, lakcímkártyája és adókártyája ügyfelek által aláírva		
Önerő igazolás		
Beruházáshoz kapcsolódó szerződések, árajánlatok (ha rendelkezésre állnak)		
Társas vállalkozásnál a legfőbb szerv hozzájárulása a hitelfelvételhez		
<i>Gazdasági társaság készfizető kezes esetén:</i>		
30 napnál nem régebbi cégkivonat		
Eredeti aláírási címpéldány vagy aláírás minta		
Utolsó lezárt év Éves beszámolója (Mérleg- és eredmény kimutatás) vagy EVA bevallás		
NAV bővített igazolás vagy adófolyószámla kivonat		
A legfőbb szerv hozzájárulása a hitelfelvételhez		

MFB Gazdaság Újjáépítési Program

Folyósítási feltételek

Minden ügylet		
	Leadás dátuma	
Folyósítási díj megfizetése		
Közjegyzői munkadíj megfizetése		
Ingatlanfedezet		
	Leadás dátuma	
Jelzálogjog (elidegenítési és terhelési tilalom/vételi jog) bejegyzési kérelem földhivatal által érkeztetve		
Jelzálog (elidegenítési és terhelési tilalom/vételi jog) díja megfizetésének igazolása		
Széljegyes tulajdoni lap		
Biztosítás – igazolás engedményezési jog bejegyzéséről		
<i>Ingatlanvásárlás esetén ezen felül:</i>		
Tulajdonjog bejegyzés iránti kérelem földhivatal által érkeztetve vagy a tulajdonjog bejegyzési engedélyek letétbe helyezéséről szóló letéti szerződés egy eredeti példánya vagy letéti igazolás, amely tartalmazza, hogy milyen szövegezésű tulajdonjog bejegyzési engedély került letétbe, vagy a letéti szerződés mellé a tulajdonjog bejegyzési engedély egy másolati, áthúzással érvénytelenített példánya		
Ingatlan adásvételi szerződés földhivatal által érkeztetve		
Vételárrészletek megfizetésének igazolása		
Egyéb fedezet		
	Leadás dátuma	
<i>Adóست megillető követelés vagy árbevétel engedményezése esetén</i>		
Engedményezési szerződés		
<i>Üzletrészt terhelő zálogjog/vételi jog esetén</i>		
Cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem e-aktája		
Benyújtást igazoló digitális tértivevény		
<i>Kézpénz óvadék esetén</i>		
Óvadék összegének átutalása az óvadéki szerződésben megjelölt számlára VAGY		
(Más) hitelintézet igazolása az óvadékösszeg zárolásáról		
<i>Értékpapír óvadék esetén</i>		
(Más) hitelintézet igazolása az óvadékösszeg zárolásáról		
<i>Vagyont/ingót terhelő jelzálog esetén</i>		
Biztosítás – igazolás engedményezési jog bejegyzéséről		
<i>Banki inkasszó esetén</i>		
Felhatalmazó levél az ügyfél minden egyes bankszámlájára		
Felhatalmazó levél a készfizető kezes cég bankszámláira		
<i>Bankgarancia esetén</i>		
Bankgarancia levél		